

Lindesnes kommune

Deres ref.

Saksbehandler

Arkiv

Status, hjemmel

Dato

2020-01-28

## Oversendelsesbrev – forslag til detaljregulering for tilførselsvei Greipsland- Ime

Nye Veier har utarbeidet forslag til detaljregulering for tilførselsvei Greipsland – Ime, som sendes for 1. gangs behandling.

Detaljregulering for tilførselsveien fra Greipsland til Ime er andre del av reguleringen av E39 Mandal øst - Mandal by. Første del omfatter E39 fra Døle bru til Mandalskrysset, samt tilførselsveien mellom Mandalskrysset og Greipsland og gang-/sykkelveien fra Vik til Lindland.

Reguleringsplanforslaget omfatter ca 2,3 km tilførselsvei, hvor av ca 740 m er tunnel. Forslaget er utarbeidet etter drøftinger med utbyggerne av Sandnesheia. Planforslaget er også koordinert med reguleringsarbeidet som pågår i regi Marnarkrysset AS. Nye Veiers planforslag sammen med Marnarkrysset AS løser de trafikale utfordringene i området knyttet til Ime skole, kryssproblematikken ved Ime II og dagens Marnarkryss E39/fv. 455.

I planforslaget reguleres også ca. 500 meter gang- og sykkelvei fra Greipsland til Vik på nytt i detaljregulering for tilførselsvei Greipsland - Ime. Denne må reguleres på nytt fordi reguleringsplanen for Sandnesheia opphever deler av den. For relevante tema henvises det til fagrapporter som gjelder detaljregulering for E39 Mandal øst – Greipsland.

Vi ber om at Lindesnes kommune prioriterer saken, slik at detaljreguleringen behandles politisk i mars, og kan legges ut til offentlig ettersyn i midten av mars 2020.

Nye Veier er ansvarlig for gjennomføringen av høringen, og vil etter avsluttet høring gå gjennom høringsuttalelsene og legge fram prosjektets endelige forslag til detaljregulering for politisk 2. gangs behandling i Lindesnes kommune, i juni 2020.

Vedlagt i denne oversendelsen er:

- Reguleringsplankart (R01, R02, R03), datert 28.01.2020
- Reguleringsbestemmelser Detaljregulering for tilførselsvei Greipsland- Ime , datert 28.01.2020
- Planbeskrivelse Detaljregulering for tilførselsvei Greipsland- Ime, datert 28.01.2020
- Oppsummering merknader, datert 28.01.2020
- Notat om rundkjøring nord for Langåsen, datert 28.01.2020
- ROS-analyse, datert 28.01.2020
- YM-plan, datert 28.01.2020
- Matjordplan, datert 17.9.2019
- Fagrapport Vei og anlegg (også konstruksjon, tunnel, VA, elektro), datert 28.01.2020
- Fagrapport flomfare og avrenning, datert 28.01.2020
- Fagrapport Støy, datert 28.01.2020
- Fagrapport Luft, datert 28.01.2020
- Fagrapport Trafikksikkerhet, datert 28.01.2020
- Fagnotat kulturarv, datert 28.01.2020
- Fagnotat naturverdier, datert 28.01.2020
- Designoppfølgingsplan, datert 28.01.2020
- Tegningshefte, datert 28.01.2020
- Geoteknikk fagrapport tilførselsvei (\*Sendes over til fagetater som har behov)
- Ingeniørgeologisk fagrapport bergskjæringer (\*Sendes over til fagetater som har behov)
- Ingeniørgeologisk fagrapport tunnel (\*Sendes over til fagetater som har behov)

Vi stiller oss til disposisjon for gjennomgang av planmaterialet, og ber dere ta kontakt ved spørsmål eller behov for avklaringer.

Med vennlig hilsen

Nye Veier AS



Håkon Lohne

Planprosessleder E39 Mandal øst - Mandal by